

Geom. Ciro Parlato
Via Napoli n° 13
Pomigliano d'Arco (NA), 80038
Tel. 081/8848332

Oggetto: RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA ACQUE DI PRIMA PIOGGIA di un'azienda avicola sita in Sant'Anastasia alla via Macedonia, contrada Monte.

Il sottoscritto Geom. Parlato Ciro nato a Pomigliano d'Arco (NA) il 23/10/1969 ed ivi residente alla via Firenze n° 7, CAP 80038, C.F.: PRLCRI69R23G812K, tel.0818848332, Cell. 3382529618, e-mail: ciro_parlato@libero.it, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Napoli al n. 5338, in riferimento a quanto in oggetto, sotto la propria responsabilità, relazione quanto segue.

La presente relazione tecnico-descrittiva, riguarda lo scarico delle acque di prima pioggia provenienti dalle sole aree scoperte del complesso destinato ad azienda avicola denominata "AZIENDA AVICOLA GIOVANNI MARCIANO" sita nel comune di Sant'Anastasia (NA) alla Masseria Monti Macedonia, di proprietà del sig. Marciano Giovanni nato a Pomigliano d'Arco (NA) il 17/06/1935, c.f. MRC GNN 35H27 G812C, ed ivi residente alla via A. F. Toscano n° 138.

L'intera azienda sorge su di un lotto identificato al N.C.E.U. con il foglio 3, p.lla 1010, ed è composta da ampi capannoni destinati a pollai, con annessi altri corpi di fabbrica e tettoie destinati a depositi, mulino, confezionamento, uffici, servizi igienici ed alloggio custode, oltre a serbatoi acqua, silos materie prime e silos mangimi, posti in vari punti del lotto, il tutto meglio dettagliato nell'allegata planimetria.

L'attività che viene svolta dalla suddetta azienda, consiste esclusivamente nella produzione e vendita all'ingrosso di uova da galline allevate in gabbia, mediante l'utilizzo di idonei macchinari, veicoli e materie prime necessari.

I capannoni destinati alla produzione di uova sono tre, uno posto lungo il confine est, uno lungo il confine sud ed uno posto centralmente al lotto. Ogni capannone è dotato di silos per il mangime e di serbatoio per l'acqua, necessari per l'alimentazione delle galline.

Tutti i silos per il mangime ed i serbatoi per l'acqua, vengono alimentati periodicamente (circa due/tre volte alla settimana) da trattore con carro mangime che preleva le materie prime dai silos posti in aderenza al locale mulino sul confine nord, quindi con un transito di mezzi poco significativo sulle aree carrabili dell'azienda.

I suddetti silos per le materie prime, vengono a loro volta riempiti da veicoli provenienti dall'esterno che accedono direttamente dalla via Macedonia, mediante ampio ingresso carrabile posto sul lato est.

A completamento dell'azienda ci sono le aree esterne scoperte, quelle da cui provengono le acque di prima pioggia, che si possono dividere in due parti, la prima parte, quella prospiciente i silos per le materie prime, che è pavimentata con bollettonato di marmo e la seconda parte pavimentata con massetto in cls.

La prima area scoperta è quella pavimentata con bollettonato di marmo, su cui transitano sia i mezzi esterni di approvvigionamento delle materie prime che i mezzi interni dell'azienda, mentre sulla seconda area scoperta è quella pavimentata con massetto in cls, su cui transitano solo i mezzi interni per il riempimento dei silos mangimi posti in aderenza ad ogni singolo capannone.

Dette aree sviluppano una superficie complessiva pari a mq. 1500,00 circa e tutte le acque di prima pioggia da esse provenienti vengono raccolte in un griglia a pavimento, di lunghezza circa ml 35,00, posta nel viale pavimentato con massetto in cls, e convogliate in impianto di depurazione composto da dissabbiatore e disoleatore, tramite tubazione interrata in materiale plastico.

Il primo processo di depurazione viene svolto nel dissabbiatore, e consiste nella separazione della sabbie in sospensione presenti nelle acque di dilavamento. Detto serbatoio è dotato di pozzetto per l'ispezione ed il prelievo delle sabbie ed inerti precipitati.

Il secondo processo di depurazione viene svolto nel disoleatore che procede alla separazione di oli e grassi non emulsionati e tracce di idrocarburi presenti nelle acque di dilavamento. Tale serbatoio è dotato di filtro a pacco lamellare e filtro in schiuma di poliuretano, inoltre, anch'esso è fornito di pozzetto di ispezione e prelievo degli oli precipitati.

Le acque ormai purificate che escono dall'impianto, non vengono immesse in condotta fognaria comunale, in quanto non esistente, ma in una scolina di raccolta e sversate nel fondo confinante sul lato est, di proprietà del sig. Marciano Leopoldo nato a Pomigliano d'Arco il 04/06/1974, c.f. MRC LLD 74H04 G812G, che ne ha autorizzato lo sversamento mediante scrittura privata sottoscritta in data 27/10/2017.

Le acque provenienti dalle pluviali dei locali destinati a pollai, non rientrano nel suddetto processo di depurazione, in quanto vengono sversate direttamente nelle aiuole prospicienti i capannoni.

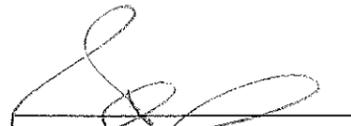
Quindi, per quanto sopra esposto, le acque di dilavamento provenienti dalle aree scoperte pertinenti alla suddetta attività, non necessitano di alcuna autorizzazione comunale o di altri enti preposti in quanto non vengono immesse nella condotta fognaria comunale, inoltre, trattandosi di acque depurate possono essere tranquillamente sversate sul fondo attiguo di proprietà del sig. Marciano Leopoldo.

Si allegano alla presente:

- Particolare planimetrico;
- Copia scrittura privata.

Pomigliano d'Arco, lì 27/03/2019

Il Tecnico

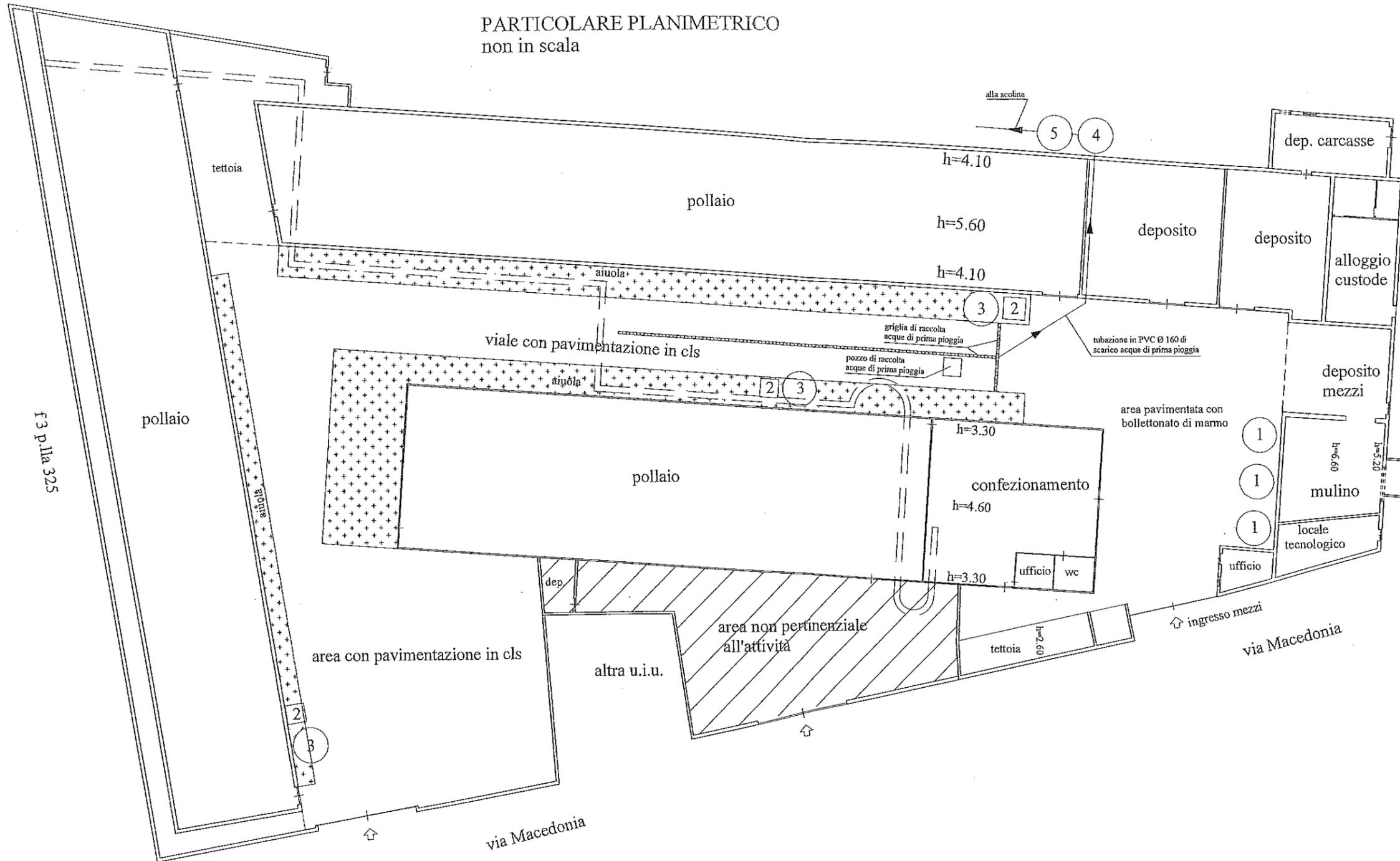


Geom. Ciro Parlato

Comune di Sant'Anastasia
(Provincia di Napoli)

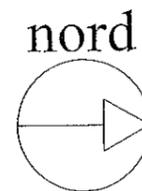
Schema di raccolta acque di prima pioggia provenienti dall'attività avicola denominata "Azienda Avicola Giovanni Marciano", sita in Sant'Anastasia alla via Masseria Monti Macedonia

PARTICOLARE PLANIMETRICO
non in scala



LEGENDA

- 1. Silos materie prime
- 2. Serbatoi acqua
- 3. Silos mangimi
- 4. disabbiatore
- 5. disoleatore



IL TECNICO
geom. Ciro Parlato

-SCRITTURA PRIVATA-

la presente scrittura privata, valevole a tutti gli effetti di legge, tra le parti

g. Marciano Giovanni, nato a Pomigliano D'Arco (NA) il 27/06/1935 ed ivi residente alla via Felice Toscano n. 138, cf. MRC GNN 35H27 G812C, identificato con C.I. N° AI4880937 rilasciata dal Comune di Pomigliano D'Arco (NA) il 21/02/2017

e

g. Marciano Leopoldo, nato a Pomigliano D'Arco (NA) il 04/06/1974 ed ivi residente alla via Go Paciano n.39, di professione "Coltivatore Diretto", cf, MRC LLD 74H04 G812G, identificato con C.I. N° AX0736394 rilasciata dal Comune di Pomigliano D'Arco (NA) il 25/06/2015

messo che:

Sig. Marciano Giovanni è titolare dell'Azienda Avicola Marciano sita nel Comune di Sant'Anastasia (NA) alla via Macedonia C.da Monte, composta da vari capannoni, tettoie e bricche varie, in catasto al foglio n.3 p.la 1010

Sig. Marciano Leopoldo è proprietario del fondo agricolo di natura seminativo irriguo ubicato nel Comune di Pomigliano D'Arco (NA) in catasto al foglio n. 12 p.la 122 classe 2 di Ha 1.55.20, confinante sul confine est, a ridosso dell'Azienda Avicola Marciano in Sant'Anastasia (NA)

conviene e si stipula quanto segue:

Sig. Marciano Leopoldo autorizza, a titolo gratuito, il Sig. Marciano Giovanni di sversare le acque prima pioggia provenienti dalla summenzionata "Azienda Avicola Marciano" nel proprio fondo, lungo la scolina a confine dello stesso e ne garantisce, con la presente scrittura privata, sia la piena libertà allo scarico delle acque sia dei vincoli e oneri comunque pregiudizievoli.

SANT'ANASTASIA li, 27-10-2017

atto, approvato e sottoscritto

Marciano Giovanni



Marciano Leopoldo

